**Uchwała Nr VI/20/99**
**Rady Gminy w Aleksandrowie**
**z dnia 29 marca 1999 r.**

**w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. z 1996 r. Dz.U. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 10, ust. 3, art. 26 i art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. z 1999 r. Dz. U. Nr 15, poz. 139) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów uchwalonego uchwałą Nr XIV/60/93 Rady Gminy w Aleksandrowie z dnia 29 czerwca 1993 r. (Dz. Urz. Woj. Zamojskiego Nr 17, poz. 87) w obrębie miejscowości Aleksandrów I, składające się z ustaleń zmian planu określonych w punkcie 2 niniejszego paragrafu i rysunku zmian planu w skali 1:10000 stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Ustalenia zmian planu:

2.1. Teren projektowanego zbiornika wodnego

a) 1.1. W – Teren projektowanego zbiornika wodnego małej retencji w zlewni rzeki Szum, dla potrzeb rolnictwa. Powierzchnia terenu 17 ha . Teren obejmuje działki o nr geodezyjnych: 2959, 2960, 2961, 2962/1, 2962/2, 2963, 2964, 2965, 2966, 3845, 3846, i 3847.

b) komunikacja zewnętrzna:
dojazd na teren zbiornika od drogi wojewódzkiej Nr 853. Wymagane utrzymanie szerokości pasa drogowego w projektowanych liniach rozgraniczających, uwzględniających docelową modernizację drogi do pełnych parametrów IV klasy technicznej.

c) ustalenia inne:
na terenie objętym zmianą planu , prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym.

2.2. Korekta przebiegu odcinka granicy administracyjnej gminy Aleksandrów.

a) wprowadza się korektę przebiegu odcinka granicy administracyjnej gminy Aleksandrów w obrębie miejscowości Aleksandrów I, wynikającą z powiększenia powierzchni obrębu Aleksandrów I o działki Nr 3845, 3846 i 3847.

§ 2.

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych zmianą planu określoną w punkcie 2.1. w wysokości 0%.

§ 3.

W obszarze objętym zmianami planu tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów uchwalonego uchwałą Nr XIV/60/93 Rady Gminy w Aleksandrowie z dnia 29 czerwca 1993 r.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Eugeniusz Bathor[illegible]
RADCA PRAWNY
[illegible] Lb/Zj – 1[illegible]

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Tadeusz Bździuch

Dz. U. Woj. Lub. Nr 64, poz. 1552
z 1999 r.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VI/20/23
Rady Gminy w Aleksandrowie
z dnia 23 marca 1990 r.

# ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ALEKSANDRÓW

MIEJSCOWOŚĆ ALEKSANDRÓW I

RYSUNEK ZMIAN PLANU — SKALA 1:10 000

